

## 入居申込事前説明書 兼 同意書

この度は、公社管理物件の入居申込みをご検討いただきまして、誠にありがとうございます。  
お申込みの前に、次の事項をご確認いただき、すべてご承諾いただいた上で、お申込みの受付とさせていただきます。

横浜市住宅供給公社

- 1.お申込みに際しまして、仮押さえは一切お受けしておりません。他の物件と比較検討中の方は、ご入居の意思決定をされてからお申込み下さい。
- 2.入居審査の結果、お断りする場合がございます。なお、審査の内容、結果理由等は一切開示しておりませんので、予めご了承下さい。
- 3.ご契約時、仲介手数料（賃料1ヶ月分及び消費税）をお支払いいただきます。  
（公社賃貸、制度住宅は除きます）
- 4.原則として、申込み日より1～2週間程度の期間内にご契約を締結していただきます。
- 5.契約始期日は、申込み日より2週間～1ヶ月の範囲内で設定させていただきます。
- 6.退去予定の段階でのお申込みに関しては、実退去日より1ヶ月程度の範囲内で契約始期日を設定します。但し、工事内容によっては契約始期日が上記日程より延びる可能性がございます。
- 7.未内見及び退去修繕工事完了前の内見によるお申込み・ご契約の場合、お客様の完成イメージと実際の室内状況が異なっても、ご対応出来かねますのでご了承下さい。
- 8.お部屋の引渡しは退去修繕工事後の「現状引渡し」となります。追加の清掃作業等にはご対応出来かねますのでご了承下さい。
- 9.ご入居に向けて、新規で鍵交換を実施した後にキャンセル（解約）された場合は、実施費用を申込人（賃借人）にご負担いただきます。

### <個人情報の取扱いについて>

個人情報の保護のための措置につきましては、公社HP記載の「個人情報保護方針」をご確認下さい。

以上

-----  
本書の内容を確認の上、同意致します。

年 月 日

住 所

氏 名

⑨